



**OBEC KYJOV**  
**Kyjov 164, 065 48 Šarišské Jastrabie**

## **OBEC KYJOV**

### **Z Á P I S N I C A č. 18**

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 27.05.2022 o 17:00 h v kancelárii  
starostu obce Kyjov**

Prítomní: Bc. Milan Dirga – starosta

Poslanci : Milan Petruš  
Marek Kyseľa  
Renáta Lipovská  
PaedDr. Anna Molnárová  
Ing. Michal Petřík prítomný od 18:00  
Ing. Patrik Čuba

Ospravedlnení: Michal Hodoši

Ďalší prítomní: Jarmila Kyseľová - zapisovateľka  
Bc. Monika Brilllová – kontrolórka obce

#### K bodu č. 1

##### Otvorenie zasadnutia.

Starosta obce Bc. Milan Dirga privítal všetkých prítomných na 18. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Kyjove, ktoré zvolal a viedol v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Starosta konštatoval, že je prítomných 5 poslancov, teda nadpolovičná väčšina všetkých poslancov a obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa.

#### K bodu č. 2

##### Schválenie programu

Následne starosta oboznámil prítomných s návrhom programu 18. zasadnutia OZ a za program dal hlasovať.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu 18. rokovania zastupiteľstva
3. Voľba overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Vyhodnotenie činnosti OcÚ od 01.01.2022
6. Schválenie záverečného účtu obce za rok 2021
7. Schválenie podania žiadosti – výmena a doplnenie verejného osvetlenia
8. Schválenie majetkových pomerov obce
9. Rôzne: a) Info mieste komunikácie  
b) Info kanalizácia  
c) Info prokuratúra
10. Interpelácie poslancov
11. Návrh uznesenia
12. Záver

**HLASOVANIE:**

ZA:	5	Petruš, Kyseľa, Lipovská, Molnárová, Čuba
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	2	Hodoši, Petrík
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac

**K bodu č. 3**

**Určenie overovateľov zápisnice**

Starosta obce Kyjov v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov navrhol za overovateľov p. poslankyňa Renáta Lipovská a p. poslankyňa PaedDr. Anna Molnárová a zapisovateľku Jarmilu Kyseľovú.

**Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo obce Kyjov

**určuje** - overovateľov zápisnice v zložení Renátu Lipovskú a PaedDr. Annu Molnárovú

**určuje** - zapisovateľka Jarmila Kyseľová

**HLASOVANIE:**

ZA:	5	Petruš, Kyseľa, Lipovská, Molnárová, Čuba,
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	2	Hodoši, Petrík
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac

#### K bodu č. 4

#### Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu uznesení z 17. zasadnutia OZ, konaného dňa 18.02.2022 previedol starosta obce Bc. Milan Dirga

#### Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Kyjov v súlade s §11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Kyjove zo zasadnutia konaného dňa 15.02.2022.

#### HLASOVANIE:

ZA:	5	Petruš, Kyseľa, Lipovská, Molnárová, Čuba,
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	2	Hodoši, Petrík
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac

#### K bodu č. 5

#### Vyhodnotenie činnosti OcÚ od 01.01.2022

Starosta obce Kyjov informoval poslancov o činnosti od posledného zasadania OZ, kde uviedol:

- **miestne komunikácie** od čísla domu 23 smerom k cintorínu a smerom do Kamenice sú úspešne ukončené. Samotná pokládka asfaltu stála necelých 66 000€ (cenová ponuka bola 67 800€), čaká sa ešte za fakturáciou od Soliska Čirč. Starosta vyzdvihol chlapov z MOPS za pomoci ktorých boli vykonávané všetky prípravné práce, čím obec ušetrila nemal finančné prostriedky. Týkalo sa to úpravy terénu, vyberanie okolo 150kusov betónových kociek, osádzanie odtokových rúr a všetky ostatné práce.

- **kanalizácia** ulica smerom na Kamenické ukončená, taktiež trasa od hlavnej cesty k škôlke je dokončená, zároveň boli ukončené prípojky pri nákupnom stredisku, realizované boli taktiež prekopávky na vstupe do obce a ostatné úseky, ktoré boli plánované v tejto etape. Starosta obce podotkol, že postup prác nešiel podľa časového plánu, nakoľko pracovníci mali problém s výkopovými prácami z dôvodu skál na ktoré narazili počs výkopov. Čiže omeškanie je takmer pol roka. V rámci kolaudácie je potrebné po realizačné zameranie, a zhotoviteľ musí vypracovať projekt skutočného vyhotovenia a vykonať tlakové skúšky. Ďalej uviedol, že po skolaudovaní budeme musieť realizovať nové verejné obstarávanie aby sme boli oprávnení žiadať dotáciu na dokončenie ostatných častí obce. Pán starosta skonštatoval, že vzhľadom n enormný nárast cien bolo rozhodnutie začať práce v roku 2021 správne, nakoľko len cena jednej kanalizačnej rúry je v terajšej dobe o 100% vyššia.

- **obecné kompostovisko** má už certifikát, treba však spraviť oplotenie, určiť prevádzkový poriadok (otváracie hodiny).

- **čistenie potoka** prebiehalo celý týždeň. Vyviezlo sa okolo 40 ton. Čistenie potoka realizovali pracovníci obecného úradu, pričom jeden deň bolo potrebné použiť aj bager. Pán poslanec Petruš pozval záchytnú sieť, ktorá je už osadená v potoku a pracovníci obecného úradu raz týždenne vypratávajú nánosy odpadov.

Prítomný poslanec Ing. Michal Petrík od bodu číslo 5.

### Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Kyjov

**berie na vedomie** informácie od starostu ohľadom činnosti OcÚ od 01.01.2022

### HLASOVANIE:

ZA:	6	Petruš, Kyseľa, Lipovská, Molnárová, Čuba, Petrík,
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Hodoši
NEHLASOVALI:	0	

### **UZNESENIE BOLO PRIJATÉ**

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac

### K bodu č. 6

#### Schválenie záverečného účtu obce za rok 2021

Páni kontrolórka predložila poslancom OZ záverečný účet obce za rok 2021, ktorý pripravila ekonómka obce Tatiana Hodošiová. Tento záverečný účet bol aj vopred odoslaný poslancom na preštudovanie. K záverečnému účtu podala stanovisko aj kontrolórka obce Brilllová, ktorá svoje stanovisko tiež odoslala vopred poslancom na preštudovanie. OZ berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2021. OZ prerokovalo a schvaľuje Záverečný účet obce Kyjov za rok 2021 s výrokom – celoročné hospodárenie sa schvaľuje bez výhrad. OZ schvaľuje vysporiadanie schodku hospodárenia vo výške 144 279,12 EUR zistený podľa ustanovenia § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – **zo zostatku finančných operácií v celkovej sume 144 279,12 EUR**. OZ schvaľuje čerpanie rezervného fondu vo výške 70 000€ na investičné výdavky obce, schválené OZ.

### Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Kyjov

**berie na vedomie** stanovisko HK k Záverečnému účtu obce Kyjov za rok 2021

**schvaľuje bez výhrad** Záverečný účet obce Kyjov za rok 2021 s výrokom celoročného hospodárenia

**schvaľuje** vysporiadanie schodku hospodárenia vo výške **144 279,12€**

**schvaľuje** čerpanie rezervného fondu vo výške **70 000€**

### HLASOVANIE:

ZA:	6	Petruš, Kyseľa, Lipovská, Molnárová, Čuba, Petrík,
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Hodoši
NEHLASOVALI:	0	

### **UZNESENIE BOLO PRIJATÉ**

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac

### K bodu č. 7

#### Schválenie podania žiadosti – výmena a doplnenie verejného osvetlenia !

Starosta obce predniesol možnosť výmeny verejného osvetlenia keďže v tomto roku bude v obci Kyjov prebiehať výmena stĺpov a NN sietí. V súvislosti s tým je tu výhodná ponuka kompletnej výmeny verejných svietidiel za nové úsporné led svetlá. Pán starosta predniesol ponuku, vysvetlil poslancom OZ podmienky, pričom hlavnou výhodou je garancia výhodnej ceny zo strany VSE v rámci verejného osvetlenia. Zároveň uviedol, že cena prenájmu, kde je zahrnutá spotreba a zároveň práce s dodaním tovaru a montážou je porovnateľná so sumou, ktorú obec mesačne platí za spotrebu ELT v rámci verejného osvetlenia. Výhodou je tiež fakt, že niektoré práce o ktoré by bola cena vyššia sú zahrnuté sú

zahrnuté v rámci rekonštrukcie NN sietí. Počas diskusie poslanci položili otázky na ktoré im pán starosta odpovedal a dospeli k záveru, že tento projekt môže byť pre obec výhodný a zároveň dôjde k výmene svietidiel za nové, moderné.

#### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo obce Kyjov

**schvaľuje** – podanie žiadosti za účelom výmeny a doplnenia svietidiel v obci Kyjov

#### **HLASOVANIE:**

ZA:	6	Petruš, Kyseľa, Lipovská, Molnárová, Čuba, Petřík
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Hodoši
NEHLASOVALI:	0	

#### **UZNESENIE BOLO PRIJATÉ**

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac

#### **K bodu č. 8**

#### **Schválenie majetkových pomerov obce**

Starosta obce Kyjov informoval poslancov o žiadosti, ktorú podala Emília Olekšáková. Má záujem o časť obecnej parcely KN-C č. 34, kde by chceli spolu s manželom postaviť rodinný dom. Ide o rodákov z Kyjova, odborne vzdelaných, ktorí sa chcú vrátiť do obce. Obec chce podporovať mladé rodiny, ktoré v súčasnej dobe bývajú mimo obce, aby sa vrátili „domov“ a prinášali svoje znalosti a vedomosti do regiónu. Zároveň pani kontrolórka navrhla splnomocniť starostu obce o kúpe pozemkov v obci od občanov na ďalší rozvoj bývania, výstavbu nových bytových domov pre mladé rodiny aj zo sociálne znevýhodneného prostredia. OZ obe požiadavky prerokovalo a jednomyseľne odsúhlasilo splnomocniť starostu obce na kúpu pozemkov a následne OZ jednomyseľne schválilo zámer odpredať obecný nehnuteľný majetok spôsobom hodným osobitného zreteľa.

#### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo obce Kyjov

- a) **berie na vedomie** – podanú žiadosť pani Olekšákovej
- b) **schvaľuje** – zámer na prevod nehnuteľného majetku obce Kyjov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to odpredaj časti parcely KN-C č. 34, záhrada o výmere 1640 m<sup>2</sup>, vedené na LV č. 929, k. ú. Kyjov v prospech Emílie Olekšákovej, rod. Plavčanovej, bytom Kyjov 178, 065 48 Šarišské Jastrabie za predajnú cenu 10Eur/m<sup>2</sup>. Zámer bude zverejnený po vyhotovení geometrického plánu na výmeru cca 1000m<sup>2</sup>, ktorý dá vyhotoviť obec z parcely KN-C č. 34, záhrada, LV č. 929, časť o výmere cca 1000 m<sup>2</sup>, stanovená východisková predajná cena 10,- Eur / m<sup>2</sup>.  
**Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:** Podpora bývania a rozvoja obce pre mladé rodiny s odborným vzdelaním a návratu rodákov späť do obce Kyjov.
- c) **splnomocňuje a poveruje** starostu obce s nákupom pozemkov od vlastníkov pre rozvoj bývania v obci, ako aj na výstavbu bytových domov

#### **HLASOVANIE:**

ZA:	6	Petruš, Kyseľa, Lipovská, Molnárová, Petřík, Čuba
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Hodoši
NEHLASOVALI:	0	

#### **UZNESENIE BOLO PRIJATÉ**

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac

## K bodu č. 9

### Rôzne

Tento bod bol pre jednaný z veľkej časti v bode päť pri vyhodnotení činnosti od začiatku roka.

### Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo obce Kyjov

**berie na vedomie** – informácie ohľadom prokuratúry

### HLASOVANIE:

ZA:	6	Petruš, Kyseľa, Lipovská, Molnárová, Petrík, Čuba
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Hodoši
NEHLASOVALI:	0	

### UZNESENIE BOLO PRIJATÉ

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac

## K bodu č. 12

### Interpelácie poslancov

Tento bod nebol pre jednaný keďže poslanci nemali žiadne pripomienky a podnety.

## K bodu č. 13

### Návrh uznesenia

Uznesenia boli schválené hlasovaním pod jednotlivými bodmi. Uznesenia tvoria neoddeliteľnú súčasť zápisnice.

## K bodu č. 14

### Záver

Starosta obce Bc. Milan Dirga skonštatoval, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 27.05.2022 bol vyčerpaný, ukončil rokovanie o 18:50 a prítomným poďakoval za účasť.

Overovatelia:

poslankyňa Renáta Lipovská: .....

poslankyňa PaedDr. Anna Molnárová .....

zapisovateľka Jarmila Kyseľová: .....



.....  
Bc. Milan Dirga  
starosta obce