



## OBEC KYJOV

Kyjov 164, 065 48 Šarišské Jastrabie

# OBEC KYJOV Z Á P I S N I C A č. 20

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 01.08.2022 o 18:00 h v kancelárii starostu  
obce Kyjov

Prítomní: Ing. Milan Dirga – starosta

Poslanci : Milan Petruš  
Marek Kyseľa  
Renáta Lipovská  
PaedDr. Anna Molnárová  
Ing. Michal Petřík  
Michal Hodoši

Ospravedlnení: Ing. Patrik Čuba

Ďalší prítomní: Jarmila Kyseľová - zapisovateľka

### K bodu č. 1

#### Otvorenie zasadnutia.

Starosta obce Ing. Milan Dirga privítal všetkých prítomných na 20. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Kyjove, ktoré zvolal a viedol v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Starosta konštatoval, že je prítomných 6 poslancov, teda nadpolovičná väčšina všetkých poslancov a obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa.

### K bodu č. 2

#### Schválenie programu

Následne starosta oboznámil prítomných s návrhom programu 20. zasadnutia OZ a za program dal hlasovať.

Návrh programu:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu 20. rokovania zastupiteľstva
3. Voľba overovateľov zápisnice
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení- Emília Olekšáková, Kyjov 178
6. Pre jednanie žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce- Anna Baňasová, Kyjov 80
7. Rôzne
8. Interpelácie poslancov
9. Návrh na uznesenie
10. Záver

**HLASOVANIE:**

ZA:	6	Petruš, Kyseľa, Lipovská, Molnárová, Hodoši, Petrík
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Čuba
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac

**K bodu č. 3**

**Určenie overovateľov zápisnice**

Starosta obce Kyjov v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov navrhol za overovateľov p. poslankyňu PaedDr. Anna Molnárová a p. poslankyňu Renátu Lipovskú a zapisovateľku Jarmilu Kyseľovú.

**Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo obce Kyjov

**určuje** - overovateľov zápisnice v zložení PaedDr. Anna Molnárová, Renáta Lipovská

**určuje** - zapisovateľka Jarmila Kyseľová

**HLASOVANIE:**

ZA:	6	Petruš, Kyseľa, Lipovská, Molnárová, Hodoši, Petrík
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Čuba
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac

#### K bodu č. 4

#### Kontrola plnenia uznesení

Kontrolu uznesení z 19. zasadnutia OZ, konaného dňa 13.07.2022 previedol starosta obce Ing. Milan Dirga

#### Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Kyjov v súlade s §11 ods. 4 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** kontrolu plnenia uznesení Obecného zastupiteľstva v Kyjove zo zasadnutia konaného dňa 13.07.2022.

#### HLASOVANIE:

ZA:	6	Petruš, Kyseľa, Lipovská, Molnárová, Hodoši, Petrík
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Čuba
NEHLASOVALI:	0	

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac

#### K bodu č. 5

#### Odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce po zverejnení- Emília Olekšáková, Kyjov 178

Starosta obce Ing. Milan Dirga informoval poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Kyjov po zverejnení Emília Olekšáková, Kyjov 178 – odpredaj novovytvorenej parcely KN-C č. 34/2, záhrada o výmere 1000 m<sup>2</sup>, ktorá bola oddelená z parcely KN-C č. 34 vedené na LV č. 929, k. ú. Kyjov vyhotovenej na základe geometrického plánu č. G1-458/2022 zo dňa 13.07.2022 Kerbčárom Michalom – geodet Čirč, v prospech Emílie Olekšákovvej, rod. Plavčanovej, bytom Kyjov 178, 065 48 Šarišské Jastrabie za predajnú cenu 10Eur/m<sup>2</sup>. S podmienkou začatia výstavby rodinného domu do 2 rokov od prevodu vlastníctva z obce na kupujúceho. Starosta obce Ing. Milan Dirga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Nikto z prítomných poslancov nemal pripomienky, a preto nechal o tomto bode hlasovať.

#### Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Kyjov

**schvaľuje** trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj nehnuteľného majetku obce Kyjov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to odpredaj novovytvorenej parcely KN-C č. 34/2, záhrada o výmere 1000 m<sup>2</sup>, ktorá bola oddelená z parcely KN-C č. 34 vedené na LV č. 929, k. ú. Kyjov vyhotovenej na základe geometrického plánu č. G1-458/2022 zo dňa 13.07.2022 Kerbčárom Michalom – geodet Čirč, v prospech Emílie Olekšákovvej, rod. Plavčanovej, bytom Kyjov 178, 065 48 Šarišské Jastrabie za predajnú cenu 10Eur/m<sup>2</sup>. S podmienkou začatia výstavby rodinného domu do 2 rokov od prevodu vlastníctva z obce na kupujúceho.

**Dôvod hodný prípadu osobitného zreteľa:** Podpora bývania a rozvoja obce pre mladé rodiny s odborným vzdelaním a návratu rodákov späť do obce Kyjov.

#### HLASOVANIE:

ZA:	6	Petruš, Kyseľa, Lipovská, Molnárová, Hodoši, Petrík,
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Čuba
NEHLASOVALI:	0	

#### **UZNESENIE BOLO PRIJATÉ**

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac

## K bodu č. 6

### Pre jednanie žiadosti o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce- Anna Baňasová Kyjov 80

Starosta obce Ing. Milan Dirga informoval poslancov obecného zastupiteľstva so žiadosťou o odpredaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce Kyjov, ktorú prítomným prečítal.

Anna Baňasová, Kyjov 80, ktorá je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti pozemok parc. č. KN-E č. 86 v K. ú. Kyjov podiel 3/8 žiada o odkúpenie podielu 5/8 pozemku KN-E parc. č. 86, záhrada o výmere 679 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce Kyjov.

Následne starosta obce Ing. Milan Dirga otvoril k tomuto bodu rozpravu. Pri následnej rozprave sa poslanci obecného zastupiteľstva zhodli, že je potrebné potvrdiť dôvody, ktorými argumentuje Anna Baňasová vo svojej žiadosti.

#### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo obce Kyjov

**žiada** starostu obce požiadať OÚ odbor katastra výpis z pozemkovej knihy pôvodných vlastníkov podielu na dotknutej parcele pred nadobudnutím vlastníctva obcou Kyjov a zároveň žiada materiál predložiť na najbližšom zasadaní OZ po jeho doručení.

#### **HLASOVANIE:**

ZA:	6	Petruš, Kyseľa, Lipovská, Molnárová, Hodoši, Petřík,
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Čuba
NEHLASOVALI:	0	

#### **UZNESENIE BOLO PRIJATÉ**

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac

## K bodu č. 7

### Rôzne

#### **Plán kontrolnej činnosti na 2.polrok 2022**

Všetci poslanci OZ obdržali na svoje e-mailové adresy spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ k nahliadnutiu plánu kontrolnej činnosti na 2.polrok 2022. Kontrolórka pani Brilllová predniesla plánovanú kontrolu na druhý polrok tohto roka. Obecné zastupiteľstvo Kyjov jednoducho schvaľuje plán kontrolnej činnosti na 2.polrok 2022. Plán kontrolnej činnosti na 2.polrok 2022 je prílohou tejto zápisnice.

#### **Návrh na uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo obce Kyjov

**schvaľuje** plán kontrolnej činnosti na 2.polrok 2022

#### **HLASOVANIE:**

ZA:	6	Petruš, Kyseľa, Lipovská, Molnárová, Hodoši, Petřík
PROTI:	0	
ZDRŽALI SA:	0	
NEPRÍTOMNÍ:	1	Čuba
NEHLASOVALI:	0	

#### **UZNESENIE BOLO PRIJATÉ**

Potrebné kvórum na schválenie: nadpolovičná väčšina prítomných, t. j. 4 a viac

**K bodu č. 8**

**Interpelácie poslancov**

Tento bod nebolo potrebné prejsť, keďže poslanci nemali žiadne pripomienky ani námietky.

**K bodu č. 9**

**Návrh uznesenia**

Uznesenia boli schválené hlasovaním pod jednotlivými bodmi. Uznesenia tvoria neoddeliteľnú súčasť zápisnice

**K bodu č. 10**

**Záver**

Starosta obce Ing. Milan Dirga skonštatoval, že program zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 01.08.2022 bol vyčerpaný, ukončil rokovanie o 19:30 a prítomným poďakoval za účasť .

Overovatelia:

Poslankyňa Renáta Lipovská .....

Poslankyňa PaedDr. Anna Molnárová .....

zapisovateľka Jarmila Kyseľová: .....

.....

Ing. Milan Dirga  
starosta obce